



## VERBALE DI GARA DI APPALTO del 27.06.2018

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma n. 2, lettera B) del D.Lgs. 50/2016  
per Lavori di Manutenzione Straordinaria, nell'edificio E.R.P. posto in via Marx n. 1,  
nel Comune di Montaione

**C.I.G.: 750668044D - C.U.P.: E25J18000080002**

Importo a base d'asta	€. 40.808,60
Oneri per la sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	€. 12.591,40
Importo Totale	€. 53.400,00

Il giorno 27 (ventisette) del mese di Giugno dell'anno Duemiladiciotto (27.06.2018), alle ore 10.00, presso i locali della sede di Publicasa SpA, a Empoli, in Via Donatello n. 2, si è riunito, a seguito di atto di nomina emesso in data 26.06.2018 dal Direttore Generale di Publicasa S.p.A., il Seggio di Gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Il Seggio di gara è composto come segue:

Arch. Cosimo Gambuti – Responsabile dell'Area Tecnica – Presidente;

Geom. Elisabetta Matteini – Esperto – Componente;

Geom. Samanta Setteducati – Esperto – Componente

Viene dato atto che l'attività di Segretario Verbalizzante del Seggio di gara saranno svolte dalla Dott.ssa Sara Ialorenzi dipendente di Publicasa S.p.A.

I componenti il Seggio di Gara hanno reso, ai sensi del D.P.R. 445/2000, apposite dichiarazioni di inesistenza delle cause ostative di incompatibilità e di astensione conservate agli atti.

Il Seggio di Gara procederà all'ammissione dei concorrenti alla gara, all'apertura dei singoli plichi contenenti le buste e alla proposta di aggiudicazione

### **Il Seggio di Gara**

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 20.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, completo della versione definitiva, oltre alle modalità di gara, per l'affidamento dei Lavori di "Manutenzione Straordinaria, nell'edificio E.R.P. posto in via Marx n. 1, nel Comune di Montaione";

- Con lettera di invito Prot. n. 1231 del 29.05.2018, è stata indetta per il giorno 27.06.2018 alle ore 10.00 l'apertura della gara in forma pubblica, per l'appalto dei lavori di cui trattasi, rivolta alle seguenti imprese:

Giovanni Giachi S.r.l.	Via Livorno, 8 int. 53	50142	Firenze	FI
Cotrep	via Fosso di Nuovo 2	56012	loc. Pardossi - Fornacette	PI
INCERPI	via Umbria 15/b	51010	Uzzano	PT
CITEP SOC. COOP	Via Galcianese 93	59100	Prato	PO
Impresa Costruzioni Edili e Restauri DIDI s.r.l.	via delle Mura Urbane 1	51100	Pistoia	PT
Euroimpianti Mazzoni srl	Via del Guado 3	50019	Sesto Fiorentino	FI
Intercantieri srl	Via degli Olmi, 61	36	Palestrina	Roma
Impresa Edile Mancini Alessandro	via delle Macine n. 24	50055	Lastra a Signa	FI
Taglietti Elio S.r.l.	Via di Rocca Tedalda, 79	50136	Firenze	FI
ERREBICI SRL	VIA CHIANESI, 44	50051	CASTELFIORENTINO	FI

- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016.
- Non saranno ammesse e quindi escluse dalla gara, le offerte di prezzo a rialzo rispetto all'importo a base di gara indicato nella lettera d'invito;
- L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta purché valida;
- Nel caso in cui due o più offerte presentino uguale ribasso, si procederà a sorteggio pubblico fra di esse;

Il Seggio di Gara, come sopra nominato, prende atto che entro il termine stabilito, ossia le ore 12.00 del giorno 25.06.2018, sono pervenuti al protocollo dell'azienda, n.2 (due) plichi, mentre nessuno è pervenuto fuori termine. Non vi sono uditori presenti in sala.

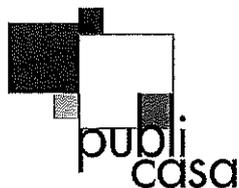
Il Presidente procede alla numerazione dei 2 (due) plichi pervenuti all'Ufficio Protocollo di Publica spa, in base all'ordine di arrivo all'ufficio stesso, come di seguito indicato:

1. **Impresa Taglietti Elio S.r.l.- Protocollo del 21.06.2018**
2. **Impresa Euroimpianti Mazzoni srl.- Protocollo del 25.06.2018**

I n. 2 (due) plichi, vengono esaminati seguendo l'ordine di acquisizione al protocollo aziendale.

I componenti del Seggio di gara verificano che tutti i plichi siano sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e completi della dicitura e delle indicazioni richieste dalla lettera di invito.

Si procede, quindi, all'apertura dei singoli plichi esterni, secondo l'ordine di presentazione indicato nell'elenco precedente. Si procede con l'esame della documentazione contenuta nella busta "A-



Documentazione Amministrativa". Dalla documentazione amministrativa delle istanze pervenute non risultano imprese che siano fra di loro in situazioni di controllo.

Per le 2 (due) imprese viene verificata l'acquisizione del "Passoe", ottenuto attraverso il sistema AVCPASS e appositamente inserito tra la documentazione amministrativa come indicato nella lettera d'invito. Pertanto, tutte le 2 (due) imprese partecipanti vengono ammesse, secondo le indicazioni riportate nello schema riepilogativo che segue:

<u>Impresa</u>	<u>DOCUMENTAZIONE DI GARA</u>	<u>RISULTATO</u>
Taglietti Elio S.r.l.	COMPLETA E REGOLARE	AMMESSO
Euroimpianti Mazzoni s.r.l.	COMPLETA E REGOLARE	AMMESSO

Il Presidente procede, sempre in seduta pubblica, all'apertura ed all'esame della busta "B-Offerta Economica", presentata da ciascuna impresa, sempre secondo l'ordine precedentemente seguito, e dà lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto da ciascuna ditta, riportati nell'elenco riepilogativo che segue:

<u>Impresa</u>	<u>RIBASSO %</u>
Taglietti Elio S.r.l.	23,23%
Euroimpianti Mazzoni s.r.l.	21,67%

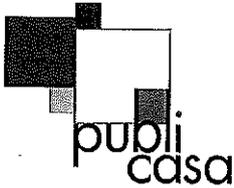
Terminate le operazioni di apertura delle buste, si procede a stilare la graduatoria finale come di seguito indicata:

<u>Impresa</u>	<u>GRADUATORIA</u>
Taglietti Elio S.r.l.	1°
Euroimpianti Mazzoni s.r.l.	2°

#### IL SEGGIO DI GARA

stabilisce che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'Impresa Taglietti Elio S.r.l. con sede legale in via di Rocca Tedalda 79 cap 50136 Firenze P.Iva 01005790488, con un ribasso pari al **23,23%** (ventitrevirgolavenitre%), mentre il concorrente secondo in graduatoria risulta essere l'Impresa Euroimpianti Mazzoni S.r.l. con sede legale in via del Guado n.3 cap 50019 Sesto Fiorentino (FI) P.Iva 05794790484, che ha offerto un ribasso pari al 21,67% (ventunovirgolasessantasette%).

Il Seggio di Gara procede alla proposta di aggiudicazione dei Lavori di "Manutenzione Straordinaria, nell'edificio E.R.P. posto in via Marx n. 1, nel Comune di Montaione" C.I.G.: 750668044D - C.U.P.: E25J18000080002 all'impresa Taglietti Elio S.r.l. con sede legale in via di Rocca



Tedalda 79 cap 50136 Firenze P.Iva 01005790488, che ha offerto il miglior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Alle ore 10.20 la seduta viene dichiarata chiusa.

Di quanto precede è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 (quattro) pagine compresa la presente, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti il Seggio di Gara e dal Segretario verbalizzante.

Arch. Cosimo Gambuti - Presidente del Seggio di Gara

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Gambuti", written over a horizontal line.

Geom. Elisabetta Matteini - Componente

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Elisabetta Matteini", written over a horizontal line.

Geom. Samanta Setteducati - Componente

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Samanta Setteducati", written over a horizontal line.

Dott.ssa Sara Iallorenci - Segretario Verbalizzante

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Sara Iallorenci", written over a horizontal line.